

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2024. november 15-én (péntek) 16 óra 30 perckor megtartott soros üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Pécsbagota, Kossuth L. u. 25.

Jelen vannak: Filipovics József polgármester,  
Nemes-Gazdag Virág és Schvarcz Péter képviselők

Tanácskozási joggal: Tököli Éva aljegyző

Filipovics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes, majd javaslatot tett a napirendi pontokra.

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

### N A P I R E N D I P O N T O K

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 2.) Rendeletalkotás a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 3.) Döntés a helyi adókról szóló 10/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 4.) Döntés az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 5/2012.(II.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 5.) Döntés bérleti díjak felülvizsgálatáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 6.) Döntés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 7.) Döntés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.  
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző, Filipovics József polgármester
- 8.) Döntés Balassa Benjámín és Sepovics Alexandra ingatlanvásárlási kérelméről.  
Előadó: Filipovics József
- 9.) Döntés a szociális tűzifa támogatás iránti kérelmek elbírálásáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester
- 10.)Döntés a karácsonyi támogatás iránti kérelmek elbírálásáról.  
Előadó: Filipovics József polgármester

## **1.) napirendi pont tárgyalása:**

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről.**

Filipovics József polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a 2024. október 1-gyel kezdődő ciklusban is folytatódott a faluban a fűnyírás, megtörtént a járdák melletti gyomirtás, valamint az árkokból is kiszedték a gázt és a szemetet, így a víz akadálytalanul el tud folyni mindenütt. Mindenszentek előtt a temető rendbetételét végezték. A kápolnát ki kellett takarítani, mert bogarak és madarak költöztek be, aminek a további megakadályozása céljából szúnyoghálót szereltek fel. A kistraktorra készített egy magasítást, így a jelenlegi legnagyobb feladat, a falevelek összegyűjtése hatékonyabban megoldható. A játszótéri eszközöket rendszeresen ellenőrzik, a homokot kigazolták, átkapálták, 2 fa részt pedig le kellett szerelni, mert elkorhadt és így balesetveszélyes. A korábban kiültetett virágokat fagymentes helyre szállították, az önkormányzat kapuján zárat cserélt. A kultúrház épületénél megtörtént a hátsó ablak cseréje is, így az évek folyamán folyamatosan műanyagra lettek cserélve a régi vas ablakok és ajtó, ami a fűtés hatékonyságát nagyban segíti. A beszerelt bukó-nyíló ablakok lehetővé teszik az épület folyamatos szellőztetését. A hegyi utaknál a belógó ágak metszése is folyamatos feladat. Ismét sor került a Szabadszentkirály felé vezető út mellett, illetve a szerpentinén az illegális hulladék összegyűjtésére. Ezt a munkát láthatósági mellényben végzik a közmunkások, fokozottan ügyelni kell a biztonságra. Sajnos most is csak műanyag palackból 9 zsákkal gyűjtöttek, de különösen a szerpentinén minden féle szemetet kidobnak az autókból.

#### Hozzászólások:

Nemes-Gazdag Virág alpolgármester javasolta, hogy kamerázzák be azokat a területeket, ahol a legtöbb szemetet eldobják. Talán akkor azonosítható lesz a szemetelő, akit felelősségre lehet vonni.

Filipovics József polgármester vállalta, hogy utána jár a vadkamerák telepítése lehetőségének és költségeinek. Kérte beszámolója elfogadását.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester szóbeli beszámolóját elfogadta, majd egyhangúlag - 3 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

#### Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### 52/2024. (XI.15.) határozata

#### **A polgármester beszámolójáról.**

A képviselő-testület a polgármester előző testületi ülés óta tett intézkedéseiről és a közbeeső eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Filipovics József polgármester

**2.) napirendi pont tárgyalása:**

**Rendeletalkotás a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Írásbeli előterjesztés és rendelet tervezet csatolva.)

Tököli Éva aljegyző Filipovics József polgármester kérésére részletesen ismertette az előterjesztést, kiemelve azt, hogy 100 főt meg nem haladó lakosú településen a bizottsági feladatokat a képviselő-testület látja el.

Filipovics József polgármester javasolta a tervezet megtárgyalását és elfogadását

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**8/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelete „A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról”**

(Rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**3.) napirendi pont tárgyalása:**

**Döntés a helyi adókról szóló 10/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Filipovics József polgármester ismertette az előterjesztést és javasolta, hogy az új testület ne módosítson a korábbi adótételeken.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**53/2024. (XI. 15.) határozata**

**Adómértékek felülvizsgálatáról.**

A képviselő-testület a helyi adókról szóló 10/2015. (IX.29.) önkormányzati rendeletében megállapított helyi adók mértékét felülvizsgálta, azokat változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felélős: Filipovics József polgármester

**4.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 5/2012.(II.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.**

(Írásbeli előterjesztés és rendelet tervezet csatolva.)

Filipovics József polgármester ismertette az előterjesztést, kérte a véleményeket, javaslatokat.

Hozzászólások:

Nemes-Gazdag Virág alpolgármester javasolta, hogy a képviselői tiszteletdíj összege – amennyiben van rá pénzügyi fedezet – legyen bruttó havi 25.000.-Ft, mivel a testület kis létszámú és mindenki munkájára nagy szükség van.

Tököli Éva aljegyző válaszában elmondta, hogy a 2024. évi költségvetés készítésekor 3 fő képviselő tiszteletdíjával számoltak, így rendelkezésre áll a szükséges keret.

Filipovics József polgármester támogatta az alpolgármester javaslatát, kérte annak elfogadását.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és az alpolgármester módosító javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**9/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete**

**„A helvi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról”**

(Rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**5.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés bérleti díjak felülvizsgálatáról.**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Filipovics József polgármester elmondta ugyan, hogy olyan kevés bérbe adható ingatlana van az önkormányzatnak, hogy nem javasolta a bérleti díjak emelését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2024. (XI.15.) számú határozata

**A bérleti díjak felülvizsgálatáról.**

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díját felülvizsgálta, és azokat változatlan szinten hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Filipovics József polgármester

**6.) napirendi pont tárgyalása:                    Döntés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Filipovics József polgármester ismertette az előterjesztést és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag - 3 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének

55/2024. (XI.15.) határozata

**A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.**

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsában 2024. december 1. napjától az önkormányzati választási ciklus végéig Pécsbagota községet delegáltként Szentlőrinc Város Polgármestere, Vörös Sára képviselje.

A delegált a Társulási Tanácsban szavazatával teljes körűen képviseli Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületét.

Határidő: azonnal

Felelős: Filipovics József polgármester

**7.) napirendi pont tárgyalása:**

**Döntés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Filipovics József polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a közös önkormányzati hivatal alkalmaz egy belső ellenőrt, aki valamennyi önkormányzat tekintetében látja el feladatát. Az ő jövő évi munkatervét kell megtárgyalni és elfogadni, valamint szintén dönteni szükséges a 2025-2029. közötti időszak Stratégiai Ellenőrzési Tervéről. Javasolta a napirend megtárgyalását és az előterjesztések elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag - 3 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének

56/2024. (XI.15.) határozata

**A 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.**

- 1.) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2025. évi belső ellenőrzési tervnek az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Filipovics József polgármester

**8.) napirendi pont tárgyalása:**

**Döntés Balassa Benjámín és Sepovics Alexandra ingatlanvásárlási kérelméről.**

Filipovics József polgármester ismertette Balassa Benjámín és Sepovics Alexandra kérelmét, melyben előadták, hogy Pécsbagotán szeretnének építkezni, és ehhez szeretnék kérni az önkormányzat tulajdonában lévő pécsbagotai belterület 30/5. helyrajzi számú építési telket. Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy mind az értékesítésnek, mind pedig az ingyenes átadásnak szigorú feltételei vannak. Első lépésként kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy hivatalos ingatlan értékbecslővel felértékeltesse a területet, mert ez minden esetben szükséges. Az értékbecslés díja mellett költség lesz még a tulajdoni lap és a térképmásolat díja is. A döntés előkészítéséhez a belső ellenőr segítségét is kérni fogjuk.

Hozzászólások:

Nemes-Gazdag Virág alpolgármester szeretné segíteni a fiatalokat, de nem szeretné az önkormányzat vagyonát ingyen elajándékozni úgy, hogy még az önkormányzatnak kerül pénzébe az értékeltetés.

Schvarcz Péter képviselő elmondta, hogy a faluban sok embernek nem tetszik az ingyenes ajándékozás, már olyan hírek is keringenek, hogy ki is mérették nekik a telket. Sajnos ismeretlen telefonáló az ő feleségén kérte számon minősíthetetlen stílusban, hogy miért osztogatják ingyen a telket, és akkor mindenki fog kérni, mert ha egy családnak jár, akkor a többieknek is.

Tököli Éva aljegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy most arról kell döntést hozniuk, hogy felhatalmazzák a polgármestert az ingatlan eladásának/elajándékozásának előkészítésére, hogy meg tudja rendelni az értékbecslést.

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, majd egyhangúlag - 3 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Pécsbagota Község Önkormányzata Képviselő-testületének

57/2024. (XI.15.) határozata

**A Pécsbagota, belterület 30/5. helyrajzi számú ingatlan értékesítésének előkészítéséről.**


A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Pécsbagota, belterület 30/5. helyrajzi számú ingatlan értékesítésének előkészítéséhez szüksége intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Filipovics József polgármester

Filipovics József polgármester bejelentette, hogy a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást, hogy megtárgyalja a 9.) és 10.) napirendi pontokat.

Kmf.

  
Filipovics József  
polgármester



  
dr. Balogh Tamás  
jegyző

